



Comune di Viadana
Provincia di Mantova

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
ANNI 2026 - 2031

*(art. 4 bis del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, inserito dall'art. 1-bis, comma 3, del
D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213)*

Premessa

La relazione di inizio mandato è redatta da Province e Comuni ai sensi dell'articolo 4 bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*, per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo. La proclamazione del Sindaco è avvenuta in data 09 giugno 2026 ed il primo Consiglio Comunale di convalida degli eletti si è tenuto in data 29 giugno 2026.

Tale relazione, predisposta dal responsabile del servizio finanziario, è sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il Sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia al fine di operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati e con la finalità di non aggravare il carico di adempimenti dell'ente.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ai sensi dell'art. 161 del T.U.E.L. e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziaria alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2025: nr. 19.789 abitanti.

1.2 Organi politici

La nomina dei componenti della Giunta è avvenuta con decreto sindacale n. 3 del 24 giugno 2026 annotata al prot. 19.693 e comunicata al Consiglio Comunale nella seduta n. 34 in data 29 giugno 2026.

GIUNTA COMUNALE:

NOME	CARICA ISTITUZIONALE
NICOLA CAVATORTA	Sindaco
ALESSANDRO CAVALLARI (deleghe: ambiente, sport, eventi, protezione civile e frazioni nord)	Vicesindaco
ROSSELLA BACCHI (deleghe: istruzione, scuola, cultura)	Assessore
ROMANO BELLINI (deleghe: lavori pubblici, patrimonio pubblico comunale, decoro urbano)	Assessore
FORMICI CLAUDIO (deleghe: attività produttive, sicurezza, polizia locale, e viabilità)	Assessore
MANFREDI VALENTINA (delega: politiche sociali)	Assessore

CONSIGLIO COMUNALE:

NOME	CARICA ISTITUZIONALE	DATA INCARICO
NICOLA CAVATORTA	Sindaco	09/06/2026
PICCININI MASSIMO	Consigliere Presidente del Consiglio	29/06/2026
AZZI MARA	Consigliere	29/06/2026
AZZOLINI DAVIDE	Consigliere	29/06/2026

CARNEVALI STEFANO	Consigliere	29/06/2026
CASTAGNA MARCO	Consigliere	29/06/2026
CATERISANO LUIGINA	Consigliere	29/06/2026
COZZOLINO LORENZO	Consigliere	29/06/2026
CULPO LIDIA	Consigliere	29/06/2026
GIOVATI ANDREA	Consigliere	29/06/2026
MATTANA STEFANO	Consigliere	29/06/2026
PERTEGHELLA SILVIO	Consigliere	29/06/2026
SALVAGNI LUCA	Consigliere	29/06/2026
SERESINI ANDREA	Consigliere	29/06/2026
SUTTI GIOVANNI	Consigliere	29/06/2026
ZAFFANELLA FABRIZIA	Consigliere Vice Presidente del Consiglio	29/06/2026
ZUCCHINI ILARIA	Consigliere	29/09/2026

L'insediamento del Consiglio Comunale è avvenuto in data 29.06.2026 con deliberazione nr. 30 del 29.06.2026.

Con successivo atto del Consiglio Comunale nr. 31 e nr. 32 del 29.06.2026 sono stati nominati il Presidente e il Vice Presidente del Consiglio Comunale.

1.3 Struttura organizzativa

Organigramma:

L'Ente è composto da nr. 65 dipendenti di cui:

n. 8 posizioni di elevata qualificazione:

- Settore servizi demografici e statistici – Urp e comunicazione – informatica e CED – Segreteria – Protocollo – Contratti – Personale – Vice Segretario;
- Settore Centrale Unica di Committenza e Provveditorato;
- Settore Vigilanza;
- Settore Tecnico - Manutentivo – Lavori pubblici – Ambiente;
- Settore Sue – Urbanistica;
- Settore Tributi - Attività Produttive e Commercio – S.U.A.P.;
- Settore Cultura – Servizi Scolastici – Istruzione e Asilo Nido – Coordinamento Servizi Sociali – Alloggi Erp;
- Settore Contabilità e Bilancio – Controllo di Gestione – Partecipate.

1.4 Condizione giuridica dell'ente:

(Indicare se l'ente è commissariato, o lo è stato nel periodo del mandato e per quale causa, ai sensi dell'artt. 141 e 143 del TUEL.)

L'Ente non è stato commissariato nel periodo di mandato 2020-2026.

1.5 Condizione finanziaria dell'ente:

(indicare se l'ente nel mandato amministrativo precedente ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1) DISSESTO: ☐ SI ☒ NO

2) PRE-DISSESTO: ☐ SI ☒ NO

2 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario (ai sensi dell'art. 242 del T.U.E.L.):

Come già certificato in sede di Rendiconto 2025 questo Comune non è strutturalmente deficitario, di seguito gli otto indicatori:

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☐ Si	☒ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione finanziario approvato alla data di insediamento

☒ SI

☐ NO

In caso affermativo indicare data di approvazione: 22/12/2025

2. Politica tributaria locale

2.1 IMU: con deliberazione del Consiglio Comunale 49 del 22/12/2025, avente per oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2026" sono state approvate le seguenti aliquote IMU:

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze		0,6%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019		SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)		0%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)		1,05%
Terreni agricoli		1,01%
Aree fabbricabili		1,01%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)		1,01%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Abitazione locata o in comodato - Tipo contratto: Comodato d'uso gratuito Categoria catastale: - A/2 Abitazioni di tipo civile - A/3 Abitazioni di tipo economico - A/4 Abitazioni di tipo popolare - A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare - A/6 Abitazioni di tipo rurale - A/7 Abitazioni in villini - Condizioni locatario/comodatario: Parenti - Sino al primo grado (ipotesi di cui all'art. 1, comma 747, lett. c), della legge n. 160 del 2019)	0,76%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Immobili di categoria A10, C Categoria catastale: - A/10 Uffici e studi privati - C/1 Negozi e botteghe - C/3 Laboratori per arti e mestieri - Superficie: Non superiore a (Mq) 200 MQ - Fabbricati a disposizione o utilizzati: Immobili locati o concessi in comodato o utilizzati direttamente dal soggetto passivo - Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore: Persona fisica di età non superiore ad anni: 40 - Destinazione d'uso: Utilizzato per attività produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni - Tipologia di attività: Attività innovative - Start up	0,4%

2.2 Addizionale IRPEF: il Comune di Viadana applica l'addizionale IRPEF secondo i seguenti scaglioni:

ANNO 2026	
Scaglioni	Aliquota
12.001,00 – 28.000,00	0,65%
28.001 - 50.000	0,70%
Oltre 50.001	0,71%

Soglia di esenzione	12.000,00
---------------------	-----------

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE PER TITOLI	ACCERTAMENTI DI COMPETENZA 2025
Entrate di natura tributaria	11.289.003,52
Trasferimenti correnti	1.579.204,00
Entrate Extratributarie	4.513.721,64
Entrate in conto capitale	1.565.877,82
Entate da riduzione attività finanziarie	-
Accensione prestiti	-
Anticipazioni da Istituto Tesoriere	-
Entrate per conto di terzi e partite di giro	3.395.205,38
TOTALE ENTRATA	22.343.012,36

ENTRATE PER TITOLI	PREVISIONE 2026
Avanzo / Fpv entrata	165.997,75
Entrate di natura tributaria	11.219.561,00
Trasferimenti correnti	1.448.491,00
Entrate Extratributarie	3.947.285,00
Entrate in conto capitale	5.657.650,00
Entate da riduzione attività finanziarie	600.000,00
Accensione prestiti	600.000,00
Anticipazioni da Istituto Tesoriere	-
Entrate per conto di terzi e partite di giro	4.759.000,00
TOTALE ENTRATA	28.397.984,75

SPESE PER TITOLI	IMPEGNI DI COMPETENZA 2025
Spese correnti	14.039.190,02
Spese in conto capitale	4.545.104,54
Spese da riduzione attività finanziarie	-
Rimborso di prestiti	1.123.065,70
Chiusura anticipazioni da Istituto Tesoriere	-
Spese per conto terzi e partite di giro	3.395.205,38
TOTALE SPESA	23.102.565,64

SPESE PER TITOLI	PREVISIONE 2026
Spese correnti	15.983.234,75
Spese in conto capitale	6.185.650,00
Spese da riduzione attività finanziarie	600.000,00
Rimborso di prestiti	870.100,00
Chiusura anticipazioni da Istituto Tesoriere	-
Spese per conto terzi e partite di giro	4.759.000,00
TOTALE SPESA	28.397.984,75

3.1 Equilibrio di bilancio – Rendiconto 2025

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	346.194,70 0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	390.073,96
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	17.381.929,16 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	103.000,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	111.376,50
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>	(-)	14.039.190,02 0,00
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	521.761,88
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	1.123.065,70 0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se negativo VF/3)	(-)	0,00
O/1) Risultato di competenza di parte corrente		2.425.803,72
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	726.207,93
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	159.526,75
O/2) Equilibrio di bilancio di parte corrente	(-)	1.540.069,04
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	448.328,35
O/3) Equilibrio complessivo di parte corrente		1.091.740,69

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	2.582.514,19
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	4.122.027,91
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.565.877,82
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	103.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	111.376,50
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	4.545.104,54
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	3.106.576,67
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se positivo VF/3)	(+)	0,00
Z/1) Risultato di competenza in c/capitale		627.115,21
-Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio 2025	(-)	415.078,33
Z/2) Equilibrio di bilancio in c/capitale		212.036,88
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	57.671,69
Z/3) Equilibrio complessivo in c/capitale		154.365,19

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	0,00
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+)	0,00
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo		0,00
W/1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O/1 + Z/1)		3.052.918,93
W/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (W/2 = O/2 + Z/2)		1.752.105,92
W/3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W/3 = O/3 + Z/3)		1.246.105,88

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

O/1) Risultato di competenza di parte corrente		2.425.803,72
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti ricorrenti e per il rimborso dei prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	346.194,70
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025 (1)	(-)	726.207,93
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-) (2)	(-)	448.328,35
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	144.581,38
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		760.491,36

3.2 Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				10.333.822,19
RISCOSSIONI	(+)	3.519.063,74	18.948.908,81	22.467.972,55
PAGAMENTI	(-)	3.824.270,80	20.346.097,29	24.170.368,09
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			8.631.426,65
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			8.631.426,65
RESIDUI ATTIVI	(+)	5.093.899,69	3.394.103,55	8.488.003,24
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale				171.528,59
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	493.871,67	2.756.468,35	3.250.340,02
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI (1)	(-)			521.761,88
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE (1)	(-)			3.106.576,67
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A) (2)	(=)			10.240.751,32

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025		
Parte accantonata (3)		
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025 (4)		3.884.773,32
Fondo anticipazioni liquidità		0,00
Fondo perdite società partecipate		0,00
Fondo contenzioso		1.712.600,00
Fondo di garanzia debiti commerciali		0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica		38.410,00
Altri accantonamenti		977.751,21
Totale parte accantonata (B)		6.613.534,53
Parte vincolata		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		1.628.185,54
Vincoli derivanti da trasferimenti		348.965,85
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		16.340,51
Altri vincoli		0,00
Totale parte vincolata (C)		1.993.491,90
Parte destinata agli investimenti		
Totale destinata agli investimenti (D)		184.866,95
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		1.448.857,94

3.3 Fondo di cassa

Preso atto della conferma del sindaco uscente e fermi restando gli adempimenti di legge in materia di tracciabilità del passaggio di mandato, si evidenzia la situazione finanziaria dell'ente. Come risulta dal verbale della verifica ordinaria di cassa del secondo trimestre 2026, il fondo di cassa al 30/06/2026 ammonta ad euro 12.149.422,18, di cui:

- Cassa libera: euro 11.097.899,77
- Cassa vincolata: euro 1.051.522,41
- Totale: euro 12.149.422,18

3.4 Utilizzo dell'avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:

Si rileva che nel bilancio di previsione 2026 – 2028 l'avanzo è stato utilizzato come segue:

AVANZO	IMPORTO	IMPORTO APPLICATO AL BILANCIO	IMPORTO APPLICATO CON VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO	CORRENTE/ CAPITALE	DISPONIBILE
PARTE ACCANTONATA					
Fondo crediti di dubbia esigibilità	3.884.773,32	-		totale	3.884.773,32
				corrente	
				capitale	
Fondo anticipazioni liquidità	-	-		totale	-
				corrente	
				capitale	
Fondo perdite società partecipate	-	-		totale	-
				corrente	
				capitale	
Fondo contezioso	1.712.600,00	-	-	totale	1.712.600,00
				corrente	
				capitale	
Fondo di garanzia debiti commerciali	-	-	-	totale	-
				corrente	
				capitale	
Fondo obiettivi di finanza pubblica	38.410,00	38.000,00	-	totale	410,00
				corrente	
		38.000,00		capitale	
Altri accantonamenti	977.751,21	-	141.824,17	totale	835.927,04
			141.824,17	corrente	
				capitale	
AVANZO ACCANTONATO TOTALE	6.613.534,53	38.000,00	141.824,17		6.433.710,36
PARTE VINCOLATA					
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	1.628.185,54	301.000,00	50.000,00	totale	1.277.185,54
				corrente	
		301.000,00	50.000,00	capitale	
Vincoli derivanti da trasferimenti	348.965,85	19.524,94	15.434,53	totale	314.006,38
		19.524,94	15.434,53	corrente	
				capitale	
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		-		totale	-
				corrente	
				capitale	
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	16.340,51	-	-	totale	16.340,51
				corrente	
				capitale	
Altri vincoli	-	-		totale	-
				corrente	
				capitale	
AVANZO VINCOLATO TOTALE	1.993.491,90	320.524,94	65.434,53		1.607.532,43
PARTE DESTINATA					
Avanzo destinato agli investimenti	184.866,95		184.866,95	capitale	-
AVANZO DESTINATO TOTALE	184.866,95	-	-		-
PARTE DISPONIBILE					
Avanzo disponibile	1.448.857,94	-	166.089,82	totale	1.282.768,12
				corrente	
			166.089,82	capitale	
AVANZO DISPONIBILE TOTALE	1.448.857,94	-	166.089,82		1.282.768,12

3. Gestione dei residui. Totale residui ad inizio mandato (da rendiconto 2025)

	Residui attivi iniziali al 1.1.2025	Riscossioni	Minori - Maggiori residui	Residui attivi finali al 31.12.2025
Titolo 1	2.361.425,34	1.171.968,51	(255.046,50)	934.410,33
Titolo 2	134.797,19	82.513,44	(6.145,84)	46.137,91
Titolo 3	2.097.330,18	723.060,80	239.837,35	1.614.106,73
Titolo 4	3.175.374,36	1.084.329,37	(179,80)	2.090.865,19
Titolo 5	400.000,00	-	-	400.000,00
Titolo 6	450.000,00	450.000,00	-	-
Titolo 7	-	-	-	-
Titolo 9	30.284,89	7.191,62	(14.713,74)	8.379,53
TOTALE	8.649.211,96	3.519.063,74	(36.248,53)	5.093.899,69

	Residui passivi iniziali al 1.1.2025	Riscossioni	Minori - Maggiori residui	Residui passivi finali al 31.12.2025
Titolo 1	3.994.293,33	3.155.379,30	(457.732,87)	381.181,16
Titolo 2	625.864,67	451.035,62	(83.369,55)	91.459,50
Titolo 3	-	-	-	-
Titolo 4	-	-	-	-
Titolo 5	-	-	-	-
Titolo 7	239.086,89	217.855,88	-	21.231,01
TOTALE	4.859.244,89	3.824.270,80	(541.102,42)	493.871,67

4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi

Tabella 7							
	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	4.471,99	240.635,88	388.794,62	234.446,53	66.061,31	1.713.320,56	2.647.730,89
Titolo 2			-	6.156,16	39.981,75	61.488,17	107.626,08
Titolo 3		26.269,96	158.584,98	492.484,71	936.767,08	1.344.900,74	2.959.007,47
Titolo 4	94.141,78	84,37	77.264,19	1.906.103,81	13.271,04	267.452,79	2.358.317,98
Titolo 5			400.000,00	-	-	-	400.000,00
Titolo 6				-	-	-	-
Titolo 7				-	-	-	-
Titolo 9	3.022,62	3.303,50	330,50	989,96	732,95	6.941,29	15.320,82
Totale	101.636,39	270.293,71	1.024.974,29	2.640.181,17	1.056.814,13	3.394.103,55	8.488.003,24

Residui passivi

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	62.377,53	53.645,50	124.414,58	15.937,03	124.806,52	2.307.713,79	2.688.894,95
Titolo 2	-	-	-	67.100,00	24.359,50	264.876,47	356.335,97
Titolo 3	-	-	-	-	-	-	-
Titolo 4	-	-	-	-	-	-	-
Titolo 5	-	-	-	-	-	-	-
Titolo 7	6.444,01	1.650,00	1.538,00	5.086,00	6.513,00	183.878,09	205.109,10
Totale	68.821,54	55.295,50	125.952,58	88.123,03	155.679,02	2.756.468,35	3.250.340,02

5 Indebitamento

5.1 Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2025

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	9.098.890,03 €	7.999.576,70 €	7.236.601,25 €
Nuovi prestiti (+)		450.000,00 €	
Prestiti rimborsati (-)	- 1.099.313,33 €	- 1.212.975,45 €	- 1.123.065,70 €
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	7.999.576,70 €	7.236.601,25 €	6.113.535,55 €
Nr. Abitanti al 31/12	19.836,00	19.841,00	19.739,00
Debito medio per abitante	403,29	364,73	309,72

5.2 Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	445.023,73 €	522.334,29 €	426.381,64 €
Quota capitale	1.099.313,33 €	1.212.975,45 €	1.123.065,70 €
Totale fine anno	1.544.337,06 €	1.735.309,74 €	1.549.447,34 €

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.Lgs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	11.846.221,49	11.846.221,49	11.846.221,49
2) Trasferimenti correnti (titolo II)	(+)	1.158.681,43	1.158.681,43	1.158.681,43
3) Entrate extratributarie (titolo III)	(+)	3.886.778,54	3.886.778,54	3.886.778,54
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		16.891.681,46	16.891.681,46	16.891.681,46
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale(1)	(+)	1.689.168,15	1.689.168,15	1.689.168,15
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2025(2)	(-)	235.400,00	260.200,00	243.300,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	128.000,00	126.700,00	125.500,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		1.581.768,15	1.555.668,15	1.571.368,15
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	6.562.805,14	6.292.705,14	5.417.205,14
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	600.000,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		7.162.805,14	6.292.705,14	5.417.205,14
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

5.3 Anticipazione di tesoreria (art. 222 TUEL)

Alla data odierna non si è fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria.

5.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti Spa

Alla data odierna non si è fatto ricorso al fondo straordinario di liquidità della Cassa DD.PP.

5.5 Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha in corso alcun contratto di finanza derivata.

6. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi all'ultimo rendiconto approvato, ai sensi dell'art 230 del TUEL

Anno 2025

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	70.348,57	Patrimonio netto	51.064.627,16
Immobilizzazioni materiali	61.009.477,81		
Immobilizzazioni finanziarie	1.126.805,73	Fondi rischi ed oneri	2.925.329,54
Rimanenze	0,00	Trattamento fine rapporto	0,00
Crediti	4.031.701,33	Debiti	9.363.875,57
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		
Disponibilità liquide	9.202.955,24		
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi	12.087.456,41
TOTALE	75.441.288,68	TOTALE	75.441.288,68

7. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Alla data odierna non esistono debito fuori bilancio.

8. Spesa del personale

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art. 1, comma 557 e 557 quater Lgs. 296/2006 come da seguente prospetto:

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 3.603.482,07	€ 2.634.692,76
Spese macroaggregato 103	€ 37.612,54	€ 217.121,22
Irap macroaggregato 102	€ 196.786,20	€ 174.427,25
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....	€ 5.918,02	
Altre spese: da specificare.....	€ 13.593,65	
Altre spese: da specificare.....	€ 17.637,16	
Totale spese di personale (A)	€ 3.875.029,64	€ 3.026.241,23
(-) Componenti escluse (B)	€ 521.847,71	€ 358.377,87
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 3.353.181,93	€ 2.667.863,36
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

9. Rilievi della Corte dei Conti

In data 25.08.2023 prot. 12879 la Corte dei Conti, sez. Regionale di controllo per la Lombardia ha richiesto chiarimenti in ordine al questionario del rendiconto 2021 e ai debiti fuori bilancio per l'anno 2020. In data 22.12.2023 con prot. 26174 la Corte dei Conti ha accertato il mancato monitoraggio dei debiti commerciali e l'insufficiente accantonamento al fondo contenzioso in pendenza della controversia con Italgas Reti Spa ed ha raccomandato all'Ente di osservare scrupolosamente le regole sul procedimento di spesa con particolare riferimento all'assunzione degli impegni di spesa (deliberazione n. 210/2023/PRSE).

10. Rilievi dell'Organo di revisione

L'ente non è stato oggetto di rilievi di gravi irregolarità contabili, nel quinquennio precedente.

11. Società partecipate

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	NOTE	Sito istituzionale
TEA Spa	01838280202	0,0105%	L'Ente non esercita forme di controllo	direzione@pec.teaspa.it www.teaspa.it
A.P.A.M. Spa	00402940209	1,90%	L'Ente non esercita forme di controllo	apam@legalmail.it www.apam.it
GAL TERRE DEL PO Srl	02505240206	6,33%	L'Ente non esercita forme di controllo	www.galterredelpo.it gal.terredelpo@pec.it
S.I.E.M. Spa	80018460206	4,3075%	L'Ente non esercita forme di controllo	www.siemspa.com siem.spa@gmail.com
FARMACIA COMUNALE DI VIADANA Srl	02140380201	100%	SOCIETA' IN HOUSE	www.farmaciacomunaleviadana.com farmaciacomunaleviadanasrl@pec.it
GAL TERRE DEL PO 2.0	02714120207	3,98%	L'Ente non esercita forme di controllo	www.galterredelpo2-0.it galterredelpo2.0@pec.it
AZIENDA SPECIALE CONSORTILE OGILIO PO	02609140203	26,13	L'Ente non esercita forme di controllo	www.consociale.it

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Viadana (MN), redatta dal Responsabile Finanziario:

- ☒ la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.
- ☐ la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
- ☐ sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
- ☐ **non** sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Viadana lì, 03.09.2026

